

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

عبدالله
١٤٢٤



((شهرداری گرگاب))



قرآن کریم، سوره بقره، آیه ۶۱:

- هو انشأكم من الارض واستعركم فيها

- اوست که شما را از زمین پدید آورد و از شما خواست تا در آن، عمران و آبادی کنید

حضرت علی (ع)، نهج البلاغه، نامه ۵۳:

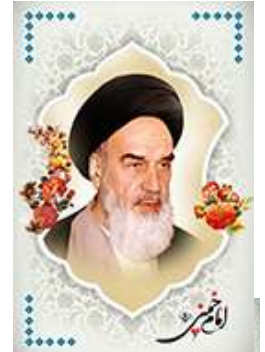
- سفارش مرابزه بازرگانان و صنعتگران برسان و برای آنان خیرخواه باش و با آنان، اعم از سرمایه گذاران بومی و غیره، بانگهی رفتار کنید زیرا آنان منابع اصلی منافع جامعه و کشور هستند و وسیله راحتی مردمند

گذشته از اینکه منافع بسیاری برای جامعه دارند، اینان مردمی آرام و ملایم می باشند و افرادی صلح جو هستند و موصلیت پذیری آنها از دیگران، بیشتر است، زیرا نظر سرمایه گذاری را پذیرفته اند به کار آنها چه در داخل کشور و چه در خارج از کشور، به دقت رسیدگی کن

حضرت امام خمینی (ره):

- بجز الله الان شهرداری باطوری شده اند که خدمت در آن عبادت است

- مردم را مشارکت بدهید کارهایی را که نیاز نیست دولت انجام دهد، به مردم بسپارید



حضرت امام خاندانی (مد ظله العالی):

شورای شهر، شهردار را تقویت کند؛ چون سربازی است که او را به وسط میدان فرستاده است؛ بنابراین باید پشت چپدی او را به طور کامل داشته باشد آن سرباز هم خود را از ریشه و اصل پمایدی خود منقطع نکند؛ متصل به آن جا و نبض از آن جا بلند



((شهرداری گرگاب))

حمام تاریخی شهر گرگاب با قدمت نزدیک به ۵۰۰ سال - شماره ثبت ملی ۱۳۶۲۶



دفترچه عوارض محلی شهر گرگاب - سال ۱۴۰۳

صفحه ۳

((شهرداری کرگاب))



جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاداری اصفهان

شهرداری کرگاب

دفترچه عوارض محلی

شهرداری گرگاب

سال ۱۴۰۳

فصل اول

کلیات و تعاریف



- مستندات قانونی وضع عوارض - سایر مستندات قانونی مرتبط با عوارض



مستندات قانونی وضع عوارض:

آیین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۱۳۴۶

ماده ۳۰- هر شهرداری دارای تعرفه ای خواهد بود که در آن کلیه انواع عوارض و بهای خدمات و سایر درآمدهایی که به وسیله شهرداری و موسسات تابعه و وابسته به آن وصول یا تحصیل می شود، درج و هر عنوان تعرفه عوارض یا بهای خدمات جدیدی که وضع و تصویب می گردد یا هر تغییری که نوع و میزان نرخ آن ها صورت می گیرد در تعرفه مذکور منعکس می شود

قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران با اصلاحیه های بعدی مصوب ۱۳۷۵

ماده ۷۱- در وظایف شورای اسلامی شهر:

بند ۱۶- تصویب لوایح برقراری یا لغو عوارض شهر و همچنین تغییر نوع و میزان آن با در نظر گرفتن سیاست عمومی دولت که از سوی وزارت کشور اعلام می شود
ماده ۷۷- (اصلاحی ۱۳۸۶/۸/۲۷) شورای اسلامی شهر می تواند نسبت به وضع عوارض متناسب با تولیدات و درآمدهای اهالی به منظور تامین بخشی از هزینه های خدماتی و عمرانی مورد نیاز شهر طبق آیین نامه مصوب هیأت وزیران اقدام نماید

بند-عوارض، یک ماه پس از ارسال هر مصوبه وزارت کشور قابل وصول استوزیر کشور می تواند در هر مقطعی که وصول هر عنوان تعرفه عوارض را منطبق بر آیین نامه مصوب نداند نسبت به اصلاح یا لغو آن اقدام نماید

قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷

ماده ۵۰- بند ۱- شوراهای اسلامی شهر و بخش جهت وضع هر یک از عوارض محلی جدید، که تکلیف آنها در این قانون مشخص نشده باشد، موظفند موارد را حداکثر تا پانزدهم بهمن ماه هر سال برای اجراء در سال بعد، تصویب و اعلام عمومی نمایند

قانون پنجم توسعه کشوری:

ماده ۱۸۱- به منظور ارتقاء نظام برنامه ریزی کشور با لحاظ نمودن دو اصل آمایش سرزمین و پایداری محیطی در کلیه فعالیت های توسعه ای و سرمایه گذاری های ملی و استانی، ایجاد هماهنگی بخشی، منطقه ای و بخشی-منطقه ای و رعایت عدالت در توزیع منابع و فرصت های توسعه متوازن مناطق، ارتقاء توانمندی های مدیریتی استانها و انتقال اختیارات اجرایی به استانها و تمرکز امور حاکمیتی در مرکز، ساز و کارها و شاخص های لازم به تصویب هیأت وزیران می رسد

بند- هرگونه تخفیف، بخشودگی حقوق و عوارض شهرداری ها توسط دولت و قوانین مصوب منوط به تامین آن از بودجه عمومی سالانه کشور استدر غیر این صورت بخشودگی و تخفیف حقوق و عوارض شهرداری ها ممنوع است



قانون جامع خدمات رسانی به ایثارگران مصوب ۱۳۹۱

ماده ۶- مشمولان این قانون برای احداث یک واحد مسکونی با زیر بنای مفید تا یکصد و بیست مترمربع و بیست متر مربع تجاری در شهر محل سکونت خود از پرداخت هزینه های عوارض صدور پروانه های ساختمانی، عوارض شهرداری و نوسازی برای یک بار با معرفی بنیاد معاف می باشند مفاد این ماده در احداث مجتمع های مسکونی نیز اعمال و مازاد بر تراکم شامل ایثارگران نخواهد بود

منشاء قانونی :

بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸ کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۷۴۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۷ وزیر محترم کشور ابلاغ گردید از ابتدای سال ۱۳۹۸ فاقد اعتبار و ملغی می گردد و کماکان قابل وصول نخواهد بود



توضیحات مربوط به عوارض فعالان اقتصادی مشمول قانون نظام صنفی و فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

- ۱- کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی مشمول قانون نظام صنفی و غیر مشمول قانون نظام صنفی واقع در محدوده و حریم شهر که پرداخت عوارض متعلقه توسط آنها در این تعرفه مصوب شده است ، موظف به پرداخت عوارض این تعرفه به حساب شهرداری می باشند
- ۲- این عوارض در ابتدای هر سال تحقق پیدا کرده و قابل وصول و پیگیری است، به ازای هر ماه واریز زودتر قبل از پایان سال تحقق عوارض ، مشمول ۲ درصد کاهش به عنوان جایزه خوش حساسی خواهند بود در صورتیکه واحد ذیربط کمتر از یکسال فعالیت داشته باشد، عوارض این تعرفه بر مبنای تعداد ماه های فعالیت محاسبه و اخذ می شود
- ۳- در صورتی که شخصی (حقیقی و حقوقی) در محل فعالیت داشته باشد بایستی عوارض این تعرفه را به حساب شهرداری واریز نماید و مالک یا مالکین (حقیقی و حقوقی) موظف به دریافت مفاسد حساب شهرداری از وی (مبنی بر پرداخت عوارض این تعرفه به حساب شهرداری) می باشند
- ۴- چنانچه مکان موضوع یک پروانه کسب تغییر کند ، معادل یک دوم عوارض سالیانه وصول می شود و چنانچه فعالیت تغییر کند (در صورتیکه فعالیت جدید بیشتر است) مابه التفاوت آن وصول می گردد و تغییر شخص صاحب پروانه کسب در همان مکان و همان فعالیت مشمول عوارض نیست
- ۵- در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول پرداخت عوارض ، تعرفه های فصل پنجم نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد
- ۶- در صورتیکه عوارض هر سال به واحد صنفی (مودی) ابلاغ و نسبت به پرداخت آن اقدام نشده باشد، بدهی سالهای ابلاغ شده مالک محاسبه بر مبنای آخرین تعرفه عوارض کسب و پیشه محاسبه و در صورت عدم ابلاغ در زمان مقرر ملاک محاسبه بر مبنای تعرفه زمان بدهی مالک خواهد بود
- ۷- این تعرفه صرفاً در رابطه با مالکین مشمول بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و مشاغل خانگی مندرج در ماده ۲ قانون ساماندهی و حمایت از مشاغل خانگی بوده و در صورت رای کمیسیون ماده صد مبنی بر ابقاء وضع موجود در خصوص مشاغل مذکور می باشد و در خصوص سایر آرا ماده صد قابل محاسبه و وصل نیست و برای یک مرتبه قابل وصول بوده و هیچ گونه حقی برای ذینفع یا مالک در جهت تغییر کاربری ایجاد نمی نماید بدیهی است افراد تحت پوشش سازمان های حمایتی مشمول این تعرفه نخواهند بود و ملاک محاسبه متراژ ساختمان مورد استفاده غیر مرتبط می باشد
- ۸- عوارض کسب درجه ۲/دو برای کلیه مشاغل تعریف شده و در این دفترچه به میزان ۷۰٪ (هفتاد درصد) نرخ درجه ۱/یک محاسبه می گردد



تعاریف و اصطلاحات



تعاریف:

تعرفه عوارض: عبارتست از دستورالعملی که به استناد ماده ۳۰ آئین نامه مالی شهرداری ها توسط وزارت کشور تهیه و تنظیم گردیده است

A: منظور از (A) یا قیمت منطقه ای ، ارزش محاسباتی زمین و ساختمان بر مبنای اعلام سازمان امور اقتصادی و دارایی در اجرای ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم می باشد

M K: ضریبی است که در تعرفه های مختلف با توجه به مقتضیات هر شهر توسط شورای اسلامی شهر تعیین می شود

یک واحد مسکونی: عبارت است از ساختمانی که برای سکونت افراد و یا خانواده ساخته می شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم می باشد

تعاریف و اصطلاحات بکار رفته در این دستور العمل بر اساس مصوبه مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۰ شورای عالی شهرسازی و معماری در خصوص طرح تدقیق تعاریف و مفاهیم کاربری

های شهر می باشد

توجه:

موارد ذیل در کلیه تعرفه های عوارضی بایستی رعایت شود:

۱. چنانچه ملکی دارای چند بر باشد در محاسبه عوارض مربوطه بالاترین قیمت منطقه ای و ارزش محاسباتی بر ملک مشرف به معبر ملاک عمل خواهد بود همچنین در

صورتی که ملکی در میدان یا فلکه واقع شده باشد عوارض بر اساس بالاترین قیمت منطقه ای جبهه خیابانی که از میدان یا فلکه منشعب می گردد محاسبه خواهد شد

۲. شورای شهر می تواند در موارد خاص با پیشنهاد شهرداری حداقل تعرفه مبنای محاسبه عوارض را تعیین نماید

۳. با توجه به دادنامه شماره ۵۸۷ مورخ ۸۳/۱۱/۲۵ و همچنین دادنامه شماره ۴۸ مورخ ۸۵/۲/۳ هیأت عمومی دیوان عدالت اداری پس از وصول جرائم ساختمانی به نرخ زمان

وقوع تخلف، عوارض متعلقه به نرخ روز محاسبه خواهد شد

۴. مرجع رفع هر گونه اختلاف بین مؤدی و شهرداری در مورد عوارض و بهای خدمات ، کمیسیون موضوع ماده ۷۷ قانون شهرداری است

۵. عوارض موضوع این تعرفه در داخل محدوده و حریم شهر قابل وصول است

۶. قوانین مربوط به معافیت های مصوب (پس از تصویب قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۸۷/۲/۱۷) و یا معافیت هایی که در قوانین بودجه سنواتی پیش بینی می گردد

با رعایت تبصره ذیل ماده ۱۸۱ قانون برنامه پنجم توسعه اعمال خواهد شد در هر حال تخلفات ساختمانی مشمول استفاده از هیچ گونه تخفیف و معافیتی نخواهند بود



- ۱- تشخیص نوع کاربری عرصه املاک به شرح ذیل صورت می پذیرد:
- ۱-۲- کاربری املاک بر اساس نوع کاربری مندرج در سند رسمی و یا سایر اسناد مثبت می باشد
- ۲-۲- در خصوص املاکی که کاربری آنها مشخص نمی باشد، بر اساس نوع کاربری اعیانی احداث شده در آنها و در خصوص اعیانی های با کاربری متفاوت (مختلط)، بر اساس قدرالسهم عرصه هر یک از اعیانی های مستحدثه و نوع کاربری تعیین می گردد
- تذکره: افزایش های مذکور در ارزش عرصه املاک برای معابر بالای ۲۰ متر در خصوص املاک با کاربری مسکونی و معابر بالاتر از ۳۰ متر برای سایر کاربری ها محاسبه نمی گردد
- ۲- در محاسبه ارزش عرصه هایی که دارای ۲ بر یا بیشتر می باشند، ارزش معبر بزرگتر ملاک عمل خواهد بود، مشروط بر این که از معبر مذکور راه عبور داشته باشد
- ۳- ارزش عرصه املاک واقع در بر میادین، معادل ارزش بزرگترین معبری است که از آن میدان منشعب می شود
- ۴- ارزش عرصه املاکی که راه عبور مستقلی ندارند و حق عبور از ملک مجاور را دارند، برابر شصت (۶۰٪) ارزش عرصه معبری است که راه عبور ملک از آن منشعب می شود
- ۵- ارزش عرصه املاکی که بر بزرگراه، اتوبان، مسیل، حریم راه آهن و نهر قرار دارند، تا زمانی که شرایط استفاده و عبور و مرور از آنها، نظیر خیابان های داخلی شهر جهت دسترسی به ملک مورد نظر مهیا نباشد و رفت و آمد آنان از خیابان های دیگر صورت پذیرد، برابر خیابان مورد استفاده محاسبه می شود
- ۶- ارزش معاملاتی عرصه سراها، پاساژها و کاروانسراها بر اساس بالاترین ارزش معاملاتی معبری که از آن منشعب می شوند، محاسبه می شود
- ۷- چنانچه برای املاک واقع در حریم قانونی شهر، بخش و روستای مورد نظر ارزش معاملاتی تعیین نشده باشد، معادل هفتاد درصد (۷۰٪) ارزش معاملاتی نزدیکترین محل مشابه، حسب مورد مبنای محاسبه خواهد بود

کلیه تعرفه های عوارض محلی مصوب شورای اسلامی شهر در سالیان گذشته، مواردی که دارای رای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری مبنی بر ابطال تعرفه عوارض صادر شده و مواردی که توسط وزارت کشور طی نامه شماره ۲۰/۳۲/۷۷۴۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۷ وزیر محترم کشور ابلاغ گردید فاقد اعتبار و ملغی می گردد و کماکان قابل وصول نخواهد بود. موارد بر اساس نامه شماره ۲۰/۳۲/۹۱۲۶۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۴ دفتر محترم امور شهری استانداری اصفهان منضم به تصویر بخشنامه شماره ۱۵۲۵۱۲ مورخ ۱۹۹/۰۹/۳۰ وزیر محترم کشور منضم به نامه شماره ۶۰۰/۲۰۰/۶۹۴۱/۲۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۶ رئیس محترم دیوان عدالت اداری کشور می باشد

بخشنامه معاون هماهنگی امور عمرانی در رابطه با عوارض دامداری ها، گلخانه ها، اراضی کشاورزی و امثالهم باید رعایت گردد. رعایت کلیه تعرفه های ابطالی توسط دیوان عدالت اداری الزامی است. شرکت های دانش بنیان و مضمولین قانون جوانی جمعیت و بافت فرسوده و نهضت ملی مسکن از کاهش ۵۰٪ عوارضات برخوردار خواهند بود

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگان

شهرداری گرگان



ارزش محاسباتی ملاک عمل محاسبه عوارض محلی سال ۱۴۰۳ شهرداری گرگاب (A)

ردیف	شرح عرصه املاک	ارزش محاسباتی ۱۴۰۲ (ریال)	پیشنهادی ۱۴۰۲ (ریال)
۱	بلوار امام خمینی (ره)	۳۷۳۷۵	۴۸,۵۸۸
۲	خیابان های حافظ، معلم، شهید حبیب الله شاه رجبیان	۲۷۱۰۵	۳۵,۲۳۷
۳	خیابان های شهید مطهری، شهید حسین بیدرام	۲۷۱۰۵	۳۵,۲۳۷
۴	بلوار شهید ناصر بیدرام	۲۲۸۸۰	۲۹,۷۴۴
۵	بَر خیابان های ۱۲ متر و بالاتر	۱۸۸۵۰	۲۴,۵۰۵
۶	بَر خیابان های ۸ تا ۱۲ متر	۱۴۶۲۵	۱۹,۰۱۳
۷	بَر خیابان های تا ۸ متر	۱۴۶۲۵	۱۹,۰۱۳
۸	بقیه کوچه ها و پشت جبهه	۸۳۲۰	۱۰,۸۱۶
۹	اراضی مزروعی خارج از محدوده	۱۶۹۰	۲,۱۹۷
۱۰	سایر اراضی غیر مزروعی خارج از محدوده خدمات شهری	۱۲۴۸	۱,۶۲۲
۱۱	خیابان امیرکبیر و فرعی های صنعت	۲۹۲۵۰	۳۸,۰۲۵
۱۲	خیابان کمربندی (کشاورز) و فرعی ها صنعتگر-پشت گلزار شهدا	۲۶۵۲۰	۳۴,۴۷۶
مجموعه جدید التاسیس ۲۲ هکتاری شمال شهر گرگاب			
۱۳	بَر خیابان های ۱۶ متر و بالاتر تا ۳۵ متری	۳۹۲۶۰	۵۱,۰۳۸
۱۴	بَر خیابان های ۱۲ متر و بالاتر	۱۹۷۶۰	۲۵,۶۸۸
۱۵	بَر خیابان های ۸ تا ۱۲ متر	۱۵۳۴۰	۱۹,۹۴۲
۱۶	بَر خیابان های تا ۸ متر	۱۵۳۴۰	۱۹,۹۴۲

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



فصل دوم

ساخت و ساز



ردیف	عنوان تعارفه عوارض		ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) از نوع مسکونی بصورت تک واحدی به ازاء هر متر مربع					
۱	تا زیر بنای ۶۰ متر مربع	۲/۲A	۲/۲A	۲/۲A	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱): منظور از واحد مسکونی تک واحدی، اعیانی است که در سطح و یا هر طبقه، بیش از یک واحد احداث نشود و چنانچه در هر طبقه و یا طبقات دو واحد ساخته شود تک واحدی محسوب نمی گردد و در اینگونه موارد نحوه محاسبه عوارض زیر بنا (احداث اعیانی مسکونی) از نوع مجتمع های مسکونی ملاک عمل خواهد بود بند (۲): در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۶A قابل وصول می باشد چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیر بنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد بند (۳): مساحت پارکینگ، راه پله، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۲	تا زیر بنای ۱۰۰ متر مربع	۲/۴A	۲/۴A	۲/۴A		
۳	تا زیر بنای ۱۵۰ متر مربع	۳/۶A	۳/۶A	۳/۶A		
۴	تا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	۴/۴A	۴/۴A	۴/۴A		
۵	تا زیر بنای ۳۰۰ متر مربع	۴/۸A	۴/۸A	۴/۸A		
۶	تا زیر بنای ۴۰۰ متر مربع	۸/۸A	۸/۸A	۸/۸A		
۷	تا زیر بنای ۵۰۰ متر مربع	۹/۴A	۹/۴A	۹/۴A		
۸	تا زیر بنای ۶۰۰ متر مربع	۹/۹A	۹/۹A	۹/۹A		
۹	از زیر بنای ۶۰۰ متر مربع به بالا	۱۰/۹A	۱۰/۹A	۱۰/۹A		



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض زیر بنا (احداث اعیانی) صدور پروانه ساختمانی مجتمع ها و آپارتمانهای مسکونی	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب	بند(۱): منظور از مجتمع ها و آپارتمان های مسکونی اعیانی است که در هر طبقه بیش از یک واحد مسکونی احداث گردد بند(۲): مساحت پارکینگ، راه پله ، آسانسور، شوتینگ زباله و خرپشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد بند(۳): در صورت درخواست متقاضیان جهت احداث استخر ، سونا، جکوزی (خارج از اعیانی) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی به ازای هر متر مربع ۶A قابل وصول می باشد چنانچه قسمتی از اعیانی برای این منظور استفاده شود در عوارض زیر بنا مورد محاسبه قرار نمی گیرد بند(۴): به تراکم عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۱	تا زیر بنای ۲۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 3/6 A$		
۲	تا زیر بنای ۳۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 4/8 A$		
۳	تا زیر بنای ۴۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 9/7 A$		
۴	تا زیر بنای ۵۰۰ مترمربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 9/35 A$		
۵	از ۶۰۰ متر مربع تا ۱۵۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 10/9 A$		
۶	از ۱۵۰۰ متر مربع تا ۳۰۰۰ مترمربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 11/5 A$		
۷	بیش از ۳۰۰۰ متر مربع	$\frac{\text{سطح ناخالص کل بنا}}{100} \times 12/1 A$		

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعرفه عوارض		ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
	عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری	عوارض پذیره در زیر زمین	سال ۱۴۰۲	پیشنهادی سال ۱۴۰۳	
۱	عوارض پذیره در زیر زمین	عوارض پذیره در زیر زمین	۳۶ A	۳۶ A	<p>بند (۱): عوارض پذیره طبقات پایین تر از زیر زمین، به ازای هر طبقه پایین تر از زیر زمین ۳۰٪ کمتر از عوارض پذیره زیر زمین برای هر متر مربع محاسبه خواهد شد</p> <p>بند (۲): در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد</p> <p>بند (۳): در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۸۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد</p> <p>بند (۴): مدارک اثبات تجاری بودن ملک قبل از تأسیس شهرداری شامل حداقل دو مورد از پروانه کسب از اتحادیه صنفی مربوطه و یا سایر مراجع ذیصلاح، قبوض آب، برق، گاز، برگ پرداخت مالیات سالیانه، پروانه تجاری مبنی بر تجاری بودن آن از مراجع ذیصلاح است که در این صورت وضعیت موجود تلقی شده و مشمول پرداخت هیچ عوارض و یا جریمه ای نخواهد شد و بعد از تأسیس شهرداری وجود هر یک از این مدارک صرفاً سال وقوع تخلف را برای محاسبه جریمه و همچنین عوارض سالهای قبل مشخص خواهد نمود</p> <p>A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد</p>
۲	عوارض پذیره در همکف	عوارض پذیره در همکف	۶۰ A	۶۰ A	
۳	عوارض پذیره در طبقه اول	عوارض پذیره در طبقه اول	۲۴ A	۲۴ A	
۴	عوارض پذیره در طبقه دوم	عوارض پذیره در طبقه دوم	۱۸/۲ A	۱۸/۲ A	
۵	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	عوارض پذیره در طبقه سوم به بالا	۲/۲ A	۲/۲ A	
۶	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	عوارض پذیره در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	۱/۶۵ A	۱/۶۵ A	

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات	
	عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند(۱): در محاسبه عوارض پذیره مجتمع های تجاری مانند پاساژ، تیمچه، سرای و امثالهم، عمق جبهه اول برابر ضرایب مصوب و مازاد بر آن معادل ۸۰٪ ارزش محاسباتی جبهه اول ملاک عمل می باشد بند(۲): واحد های تجاری که به صورت مجتمع و پاساژ احداث می شوند، فضای باز مشاعی که در ساختمان امتداد داشته و تمام طبقات را از هر طبقه قابل روئیت می نماید و همچنین سرویس بهداشتی و نمازخانه مشمول عوارض پذیره نخواهد بود بند(۳): در صورت تجدید بناهای تجاری تا میزان مساحت قبل ۸۰٪ عوارض پذیره ملاک محاسبه قرار می گیرد بند(۴): در خصوص انباری متصل و یا مجزا یک واحد تجاری، عوارض متعلقه به ازای هر متر مربع برای انباری متصل به واحد تجاری معادل ۳۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره محاسبه و عوارض انباری مجزا از واحد تجاری به ازای هر متر مربع معادل ۲۵٪ عوارض یک متر مربع پذیره تجاری همان طبقه قابل احتساب و وصول می باشد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد	
۱	در زیر زمین	$3A \times (n+10)$			$3A \times (n+10)$
۲	در همکف	$4/2A \times (n+10)$			$4/2A \times (n+10)$
۳	در طبقه اول	$4A \times (n+10) / 2$			$4A \times (n+10) / 2$
۴	در طبقه دوم	$2/7A \times (n+10)$			$2/7A \times (n+10)$
۵	در طبقه سوم به بالا	$2/7A \times (n+10)$			$2/7A \times (n+10)$
۶	در نیم طبقه (بالکن داخل مغازه)	$3/6A \times (n+10)$			$3/6A \times (n+10)$
N = تعداد واحد					



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات	
۱	عوارض پذیره (احداث اعیانی) - واحدهای اداری - خدماتی به ازاء هر متر مربع	عوارض پذیره اداری	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند(۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهای اداری خدماتی می باشد که رعایت ضوابط و مقررات مربوط از جمله طرح مصوب (هادی، تفصیلی) حسب مورد، ملاک عمل قرار می گیرد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
		زیر زمین	۱۲/۱ A	۱۲/۱ A	
		همکف	۱۸ A	۱۸ A	
		طبقه اول	۷/۲ A	۷/۲ A	
		طبقه دوم	۵/۵ A	۵/۵ A	
		طبقه دوم به بالا	۰/۵۵ A	۰/۵۵ A	
		انباری	۱/۱۰ A	۱/۱۰ A	

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	منشاء قانونی	توضیحات
۱	زیر زمین	۳۶ A	۳۶ A	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران	بند(۱): وصول عوارض مزبور در خصوص واحدهایی که کاربری واحد مورد نظر صنعتی باشد و یا آنکه کاربری غیر مرتبط بوده که با طرح موضوع در کمیسیون ماده ۵ حسب مورد تغییر کاربری یافته باشد علاوه بر عوارض های متعلقه بابت واحدهای صنعتی مطابق با این تعرفه قابلیت ایصال دارد بند(۲): چنانچه در قسمتی از کاربری مذکور، واحدهای مسکونی ، تجاری یا اداری احداث شود، عوارض آن مطابق تعرفه های مربوطه وصول خواهد شد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۲	همکف	۹۸A	۹۸A	مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	
۳	طبقه اول	۶۰A	۶۰A		
۴	طبقه دوم	۴۲/۳ A	۴۲/۳ A		
۵	انباری در طبقات	۰/۵۵ A	۰/۵۵ A		
۶	نیم طبقه	۱/۱ A	۱/۱ A		

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب

((شهرداری گرگاب))

تعرفه شماره (۷-۲) - عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲		ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	
۱	عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت هتل ها و اماکن گردشگری و مسافرخانه ها با ازای هر متر مربع	زیرزمین	۷/۳ A	زیرزمین	۷/۳ A
		همکف	۲۰A	همکف	۲۰A
		اول و دوم	۱۲A	اول و دوم	۱۲A
		سوم به بالا	۱۱ A	سوم به بالا	۱۱ A
۲	فضاهای تجاری خارج از ساختمان اصلی هتل	۲۷/۵ A		۲۷/۵ A	

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب

((شهرداری گرگاب))

تعارفه شماره (۸-۲) - عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری بعد از تصمیم کمیسیون ماده ۵ شورای عالی شهرسازی و معماری



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	منشاء قانونی	توضیحات
۱	فضای سبز به مسکونی	۵/۵A	۵/۵A	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قوانین، تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱) املاکی که با درخواست مالک در کمیسیون ماده ۵، مطابق عناوین قید شده در تعارفه تغییر کاربری باید این عوارض اخذ خواهد شد بند (۲) هر گونه ابقاء کاربری اولیه که بعضاً از کمیسیون ماده ۵ مصوبه ابقاء یا تثبیت صادر می گردد، در صورتی که مالکیت بر اساس آخرین پروانه تغییر نکرده باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری نمی گردد بند (۳) اراضی کشاورزی واقع در حریم بر اساس قانون حفظ کاربری اراضی و باغات اقدام می شود A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۲	فضای سبز به تجاری	۳۸/۵A	۳۸/۵A		
۳	مسکونی به تجاری	۴۴A	۴۴A		
۴	تاسیسات به تجاری	۸/۸A	۸/۸A		
۵	تاسیسات به مسکونی	۲/۲A	۲/۲A		
۶	کشاورزی و باغات به مسکونی	۵/۵A	۵/۵A		
۷	کشاورزی به کارگاهی	۳۰A	۳۰A		
۸	کشاورزی به تجاری	۳۰A	۳۰A		
۹	فرهنگی - آموزشی - درمانی به مسکونی	۶A	۶A		
۱۰	فرهنگی - آموزشی - درمانی به تجاری	۲۷/۵A	۲۷/۵A		
۱۱	گردشگری به تجاری	۳۰A	۳۰A		
۱۲	گردشگری به مسکونی	۲۰A	۲۰A		

استاندارد اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



تعرفه شماره (۹-۲) - عوارض پذیره صدور پروانه و یا صدور مجوز جهت باغ تالار و تالار (در حریم شهر)

ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض صدور پروانه تالار و باغ تالار	$160 \times A$ × سطح اشغال (متر مربع)	$160 \times A$ × سطح اشغال (متر مربع)	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	اخذ عوارض مربوطه منوط به ارائه مجوز از کمیسیون تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی و باغات و سایر مراجع ذیصلاح می باشد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
۱	تأسیسات و تجهیزات شهری مانند منبع آب، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست برق، تصفیه خانه های آب و فاضلاب، احداث دکل و آنتن های مخابراتی (BTS) و کلیه دکل های ارتباطی، به ازای هر متر مربع	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	تعرفه تأسیسات شهری بر اساس مصوبه شورای گفتگو دولت با بخش خصوصی نامه شماره ۱۳۹۴/۰۹/۱۴ مورخ ۲/۴۲/۶۹۷۱۴ تعرفه خدماتی محاسبه می گردد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
		مخازن	مخازن	
		ارتفاع $A \times 18/7 \times$ زیر بنا	ارتفاع $A \times 18/7 \times$ زیر بنا	ارتفاع $A \times 18/7 \times$ زیر بنا
		تاسیسات	تاسیسات	تاسیسات
		ارتفاع $A \times 11 \times$ زیر بنا	ارتفاع $A \times 11 \times$ زیر بنا	ارتفاع $A \times 11 \times$ زیر بنا

استاندارد اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب

((شهرداری گرگاب))

تعارفه شماره (۱۱-۲) - عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض صدور پروانه ساختمانی واحدهای آموزشی، ورزشی، فرهنگی، هنری، بهداشتی درمانی و پزشکی و حرفه های مرتبط با پزشکی به ازاء هر متر مربع	محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند(۱):آموزشگاه ها و مراکز آموزشی غیر انتفاعی جهت اخذ پروانه ساختمانی بر اساس ماده ۱۹ قانون اصلاحی تاسیس و اداره مدارس، مراکز آموزشی و پرورشی غیر دولتی مصوب ۱۳۸۷/۵/۱۶ در برخورداری از تخفیفات، ترجیحات و کلیه معافیت‌های مالیاتی و عوارض در حکم مدارس دولتی هستند بند(۲):مساجد، تکایای، حسینیه ها، امامزاده ها، اماکن مقدسه و متبرکه با تأیید اوقاف(موضوع نامه شماره ۸۹/۲۳۴۹۹۱ مورخ ۸۹/۵/۲۵ رئیس ستاد پشتیبانی و هماهنگی امور مساجد کشور) در حد ضوابط طرح تفصیلی(مصوب) از پرداخت عوارض معاف می باشند چنانچه هیأت امنای مراکز فوق بجز تکایا متقاضی صدور پروانه ساختمانی به منظور احداث اعیانی واحدهای تجاری باشند تا ۴۰ متر مربع از پرداخت عوارض تجاری معاف و مازاد آن طبق تعارفه تجاری عمل می گردد ساخت و سازهای توسط خیرین سلامت با معرفی دانشگاه علوم پزشکی استان با کاهش ۵۰ درصدی محاسبه می شود و در صورت تغییر کاربری بر اساس تعارفه روز و بدون کاهش، شهرداری مطالبات خود را وصول می نماید و در صورتیکه زمین توسط خیرین تهیه شود با کاهش ۷۰ درصدی محاسبه می شود این کاهش علاوه بر تخفیفات عمومی مصوب شورا می باشد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۱	در زیر زمین	۷/۷ A	۷/۷ A		
۲	در همکف	۱۳/۲A	۱۳/۲A		
۳	در طبقه اول	۱۱A	۱۱A		
۴	در طبقه دوم	۹/۹A	۹/۹A		
۵	در طبقه سوم به بالا	۸/۸A	۸/۸A		

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض صدور مجوز احصار	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون، قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱) عوارض صدور مجوز احصار در خصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر می دارد: "نسبت به زمین یا بناهای مخروبه و غیر مناسب با وضع محل و یانیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته و منافی با پاکی و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد، شهرداری با تصویب انجمن شهر می تواند به مالک اخطار کند منتها ظرف دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب انجمن شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تامین نظر و اجرای طرح مصوب انجمن در زمینه زیبائی و پاکیزگی و شهر سازی هر گونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به اضافه صدی ده از مالک یا متولی و یا متصدی موقوفه دریافت نماید در این مورد صورتحساب شهرداری بدو ا به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورت حساب قطعی تلقی می شود و هرگاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون مذکور در ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد صورت حساب هائی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آراء کمیسیون رفع اختلاف مذکور در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجراء ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجراء نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجراء بگذارند" از شمول این تعارفه مستثنی است
۱	عوارض صدور مجوز دیوارکشی و حصار کشی برای املاک فاقد مستحذات در مورد اراضی داخل محدوده شهر به ازاء هر متر مربع	۵ A	بند (۲) ارتفاع مجاز جهت احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس رابه تفکیک در مجوز صادره درج نماید)	بند (۲) ارتفاع مجاز جهت احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس رابه تفکیک در مجوز صادره درج نماید)
۲	عوارض صدور مجوز احصار در مورد اراضی واقع در حریم شهر به ازاء هر متر مربع با رعایت حفظ قانون اراضی زراعی و باغات و موافقت جهاد کشاورزی	۴/۴ A	بند (۲) ارتفاع مجاز جهت احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس رابه تفکیک در مجوز صادره درج نماید)	بند (۲) ارتفاع مجاز جهت احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود (شهرداری مکلف است ارتفاع دیوار و فنس رابه تفکیک در مجوز صادره درج نماید)
		<p>صورت جلسه منضم به نامه شماره ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی در رابطه با فنس کشی دامداریها، کشاورزی ملاک عمل خواهد بود</p>		

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعارفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲		ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳		منشاء قانونی	توضیحات
		مسکونی	مختلط	مسکونی	مختلط		
۱	عوارض مازاد بر تراکم پایه تا سقف پیش بینی شده در ضوابط طرح مصوب	مسکونی	۱۹/۸۸	مسکونی	۱۹/۸۸	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱): میزان تراکم پایه و مازاد بر آن تا سقف پیش بینی شده در طرح و همچنین سطح اشغال در نقاط مختلف شهر بر اساس قوانین و مقررات موضوعه و ضوابط طرح توسعه مصوب شهری به شرح ذیل می باشد:
		مختلط	۱۰/۵۸	مختلط	۱۰/۵۸		
		کاربری غیر مسکونی و غیر تجاری	۸/۵۸	کاربری غیر مسکونی و غیر تجاری	۸/۵۸		
۲	عوارض مازاد بر تراکم پیش بینی شده در طرح مصوب پس از تصویب در کمیسیون ماده ۵ یا ابقا توسط کمیسیون ماده ۱۰۰	مسکونی	۱۹/۸۸	مسکونی	۱۹/۸۸	بند (۲): مساحت پارکینگ، راه پله ، آسانسور ، شوتینگ زباله و خریشته با رعایت ضوابط طرح تفصیلی شامل محاسبه عوارض نمی گردد * تراکم پایه حداقل تراکمی است که در ضوابط طرح در هر منطقه پیش بینی شده است بند (۳): مازاد تراکم پیش بینی شده در طرح تراکمی است که ضوابط طرح افزون بر تراکم پایه در هر شهر می باشد بند (۴): بر اساس نامه شماره ۲۰/۴/۱۶۲۳۷ مورخ ۱۳۹۵/۰۳/۱۱ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان، به مازاد تراکم عوارض زیر بنا تعلق نمی گیرد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد	
		مختلط	۱۰/۵۸	مختلط	۱۰/۵۸		
		کاربری غیر مسکونی و غیر تجاری	۸/۵۸	کاربری غیر مسکونی و غیر تجاری	۸/۵۸		

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	توضیحات
عوارض تمدید	درصدی عوارض صدور پروانه ساختمانی	در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان و برای سال دوم حداکثر سه درصد (با تصویب شورای مربوطه) عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان دو درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علی رغم مغایرت با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می گردد املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند
عوارض تجدید	طبق ضوابط هر یک از عناوین مربوط به عوارض صدور پروانه ساختمانی محاسبه می شود	در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتی که ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مودی لحاظ می گردد لازم به توضیح است در مواردی که مودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفاً عوارض زیربنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول گردد

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض پیش آمدگی مشرف به معابر به معابر به ازای هر متر مربع	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند (۱): کلیه ضوابط مقرر در بخشنامه ۲۵۷۹۸/۱/۳/۳۴ مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۸ وزیر محترم کشور به شرح ذیل لازم الرعایه است: ۱- در صورتیکه پیش آمدگی در معبر عمومی، بصورت روبسته و زیربنای مفید مورد استفاده واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی قرارگیرد، علاوه بر اینکه جزو زیربنای مفید محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد از هر متر مربع پیش آمدگی برابر این تعرفه مشروط بر اینکه از قیمت روز زمین تجاوز ننماید، از متقاضیان وصول خواهد گردید ۲- اگر پیش آمدگی بصورت روبسته و دارای دیوارهای جانبی باشد ولی بصورت بنای غیر مفید مورد استفاده قرار گیرد (صرفاً بصورت بالکن) علاوه بر اینکه جزو زیربنای ناخالص محسوب و عوارض مربوطه وصول خواهد شد، از هر متر مربع پیش آمدگی ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد ۳- چنانچه پیش آمدگی بصورت روباز و فاقد دیوارهای جانبی باشد (تراس) فقط معادل ۵۰٪ بند یک وصول خواهد شد بند: چنانچه پیش آمدگی سقف آخرین طبقه بنا صرفاً بصورت سایه بان مورد استفاده قرار گیرد مشمول مقررات این تعرفه نخواهد بود بند (۲): چنانچه پیش آمدگی پس از ساخت بنا و خارج از درصد مجاز بوده باشد در صورت ابقاء توسط کمیسیون ماده صد وصول عوارض پیش آمدگی بصورت مازاد بر تراکم مجاز بر مبنای تعرفه مربوطه محاسبه خواهد شد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۱	در واحدهای تجاری	۶ A	۶ A	
۲	در واحدهای اداری و صنعتی	۳/۶ A	۳/۶ A	
۳	در واحدهای مسکونی	۷/۲ A	۷/۲ A	
۴	در واحدهای فرهنگی، هنری، ورزشی، آموزشی، بهداشتی درمانی، پزشکی و غیره	۶/۶ A	۶/۶ A	

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه ۱۴۰۳	توضیحات
۱	عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کاربری عرصه در اجرای طرح توسعه شهری	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تعیین کاربری	در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد، و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود مشمول این عنوان می گردد. میزان این عوارض نباید بیشتر از ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده باشد. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد
۲	عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح توسعه شهری	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تغییر کاربری	
۳	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از اجرای طرح عمرانی توسط شهرداری	این عنوان عوارض از اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های احداث یا تعریض معابر برای آنها ارزش افزوده ایجاد می گردد، حداکثر به میزان ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده برای یک بار قابل وصول می باشد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض	منشاء قانونی	توضیحات
	عوارض توسعه خدمات شهری			
۱	آتش نشانی	معادل ۴٪ عوارض صدور پروانه	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات ،وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند(۱): این عوارض هنگام صدور پروانه ، اصلاح و یا پایان کار ساختمانی توسط شهرداری وصول و صرفاً یک مرتبه قابل محاسبه بوده و بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی و یا فضای سبز هزینه گردد بند(۲): عوارض فوق از بناهایی که توسط کمیسیون ماده ۱۰۰ رای ابقا صادر می شود نیز وصول و صرفاً بایستی در ارتباط با توسعه و تجهیز آتش نشانی هزینه گردد A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
--	-----	-----		
--	-----	-----		

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲		ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳		منشاء قانونی	توضیحات
۱	دامداری سنتی	S×A×۲ حداکثر هر مترمربع ریال ۱/۹۲۰	دامداری سنتی	S×A×۲ حداکثر هر مترمربع ریال ۲۴۹۶	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	۱- اخذ عوارض و صدور پروانه منوط به طی مراحل قانونی و اخذ مجوز از ادارات و دوایر ذی ربط می باشد ۲- تعمیر دامداری های داخل حریم پس از اخذ مجوز از جهاد کشاورزی و محیط زیست مشمول پرداخت حداقل عوارض این تعرفه می باشد ۳- صدور هر گونه مجوز در حریم شهر منوط به موافقت جهاد کشاورزی می باشد، فنس کشی ۵۰ درصد این تعرفه محاسبه می گردد مجوز های ساختمانی از هر نوع کاربری تعرفه دیوار کشی محاسبه نخواهد شد ۴- اخذ عوارض مربوطه منوط به ارائه مجوز از کمیسیون تبصره یک ماده یک قانون حفظ کاربری اراضی کشاورزی و باغات و سایر مراجع ذیصلاح می باشد احداث گلخانه های با سازه لوله ای و پلاستیکی ۱۰ درصد تعرفه مربوط محاسبه شود و گلخانه با سازه چوبی مشمول این تعرفه نمی باشد ۵- S=مساحت زیربنای محل مورد نظر می باشد ۶- بر اساس نامه های شماره ۲۰/۳/۷۲۹۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری منضم به صورت جلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ مصوبات صورت جلسه چهل هشتمین جلسه ستاد راهبردی اقتصاد مقاومتی استان و نامه شماره ۲۰/۳/۱۱۶۷۴۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان در خصوص معافیت های مربوط به عوارض محلی واحدهای دامی و کشاورزی A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد
۲	دامداری نیمه صنعتی	S×A×۵ حداکثر هر مترمربع ریال ۴/۸۰۰	دامداری نیمه صنعتی	S×A×۵ حداکثر هر مترمربع ریال ۶۲۴۰		
۳	دامداری صنعتی	S×A×۷ حداکثر هر مترمربع ریال ۶/۷۲۰	دامداری صنعتی	S×A×۷ حداکثر هر مترمربع ریال ۸۱۵۱		
۴	واحدهای کشاورزی و گلخانه ای	S×A×۴ حداکثر هر مترمربع ریال ۳/۸۴۰	واحدهای کشاورزی و گلخانه ای	S×A×۴ حداکثر هر مترمربع ریال ۴۹۹۲		

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



فصل سوم

اشخاص حقوقی

(عمومی دولتی و غیر دولتی)



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	منشاء قانونی	توضیحات
۱	عوارض غرفه ها و نمایشگاه ها اعم از فروش، تخصصی ،ادواری،فصلی و دائمی و بازارهای روز در محدوده و حریم شهر به استثناء نمایشگاههای صنایع دستی و فرش	مساحت غرفه $16/5 \times A \times S$	مساحت غرفه $16/5 \times A \times S$	بند ۱۶ ماده ۷۱ وماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات ،وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور وانتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ وآیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	بند(۱):متولیان برگزاری نمایشگاه های ادواری،فصلی و دائمی مکلفند معادل ۵٪ اجاره بها و غرفه مورد اجاره را از طرف قرارداد کسر و به حساب شهرداری واریز نمایند بند(۲):متولیان برگزاری نمایشگاه موظفند در مهلت حداکثر ۱۰ روز بعد از اتمام هر دوره برگزاری نمایشگاه،عوارض وصولی را به حساب شهرداری واریز و رسید آن را به شهرداری ارائه نمایند در غیر این صورت شهرداری مجاز به وصول وثیقه مربوطه می باشد بند(۳):مسئولیت وصول و واریز وجوه حاصله بعهده متولیان نمایشگاه خواهد بود، مأموران وصول شهرداری می توانند با مراجعه به محل دفتر نمایشگاه نسبت به بررسی میزان وصولی اقدام نمایند،مسئولین نمایشگاه مکلف به همکاری با مأمورین شهرداری می باشند در غیر اینصورت شهرداری می تواند برابر آیین نامه وصول عوارض نسبت به وصول حق و حقوق قانونی خود اقدام نماید بند(۴):غرفه ها و نمایشگاههایی که توسط شهرداری واگذار می شوند مشمول این تعرفه نمی باشند مساحت غرفه = S A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	عنوان	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	منشاء قانونی	توضیحات
۱	صدور مجوز سالیانه نصب تابلو های تبلیغاتی به ازای هر متر مربع	۱۲۸	۱۲۸	بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸	تبصره (۱): تبیه استناد بند ۲۷ ماده ۵۵ و ماده ۹۲ قانون شهرداری و بند ۲۵ ماده ۷۱ قانون شوراهای و همچنین دامننامه شماره ۵۵۱ مورخ ۹۲/۸/۲۰ هیات عمومی دیوان عدالت اداری ، این عوارض قابل وصول است
۲	عوارض سالیانه تابلوهای تبلیغاتی به ازای هر متر مربع	۶۵۸	۶۵۸		تبصره (۲): وصول این عوارض شامل ادارات دولتی و بیمارستانهای دولتی نخواهد شد
۳	نصب بنر و بیلبرد	روزانه هر متر مربع ۱۴۵/۲۰۰ ریال	روزانه هر متر مربع ۲۰۰/۰۰۰ ریال		تبصره (۳): کلیه مالکین تابلوهای تبلیغاتی سطح شهر موظفند نسبت به اخذ مجوز لازم از شهرداری اقدام نمایند در غیر این صورت شهرداری راساً نسبت به جمع آوری تابلوهای تبلیغاتی فاقد مجوز اعلام کتبی اقدام خواهد نمود در صورت ورود هر گونه خسارت به اموال آنان مسئولیتی به عهده شهرداری نخواهد بود
۴	نصب پلاکارد با مجوز شهرداری	روزانه هر متر مربع ۷/۲۶۰ ریال	روزانه هر متر مربع ۹۴۳۸ ریال		تبصره (۴): تابلوهایی که صرفاً جهت معرفی اماکن مربوطه و جهت اطلاع رسانی و مطابق با استاندارد حدود سه متر مربع می باشد از پرداخت عوارض سالیانه معاف است
۵	تبلیغات بانک ها و استقرار خودروهای جویز قرض الحسنه به منظور تبلیغات در معابر	به ازای هر دستگاه خودرو در هر دوره سه ماهه و کمتر از آن ۴/۲۳۵/۰۰۰ ریال	به ازای هر دستگاه خودرو در هر دوره سه ماهه و کمتر از آن ۵,۵۰۵,۵۰۰ ریال		تبصره (۵): تابلوهای نئون، پلاستیک، فانتزی، چوبی، فلزی، پارچه ای و یونالیت مشمول این تعرفه می باشد
<p>A: ارزش محاسباتی سال ۱۴۰۳ می باشد</p> <p>لازم به توضیح است تابلوهای تبلیغاتی اصناف تا ۳ متر مربع به عنوان معرف هر واحد صنفی و به میزان یک تابلوی تبلیغاتی از عوارض معاف می باشند</p>					

استاندارد اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



فصل چهارم

مؤدیان خاص



ردیف	عنوان تعرفه عوارض	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲	ماخذ و نحوه محاسبه عوارض پیشنهادی سال ۱۴۰۳	منشاء قانونی	توضیحات
	الف: هزینه قطع اشجار	بن × سن × نوع	بن × سن × نوع	<p>بند ۱۶ ماده ۷۱ و ماده ۷۷ قانون قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ و بند ۱ ماده ۵۰ قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۳۸۷ و آیین نامه اجرایی نحوه وضع و وصول عوارض توسط شوراهای اسلامی شهر مصوب ۱۳۷۸</p>	<p>بند (۱): به منظور استفهام واقعی از این تعرفه رعایت آیین نامه قانون اصلاح قانون حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۵۹ شورای انقلاب مصوب ۱۳۸۸ مجمع تشخیص مصلحت نظام الزامی است</p> <p>بند (۲) مالکین باغات و محل هایی که به صورت باغ شناخته می شوند مکلفند به ازاء درخت هایی که اجازه قطع آنها از سوی شهرداری صادر می شود به تعداد معادل دو برابر محیط بن درختان قطع شده در همان محل و یا هر محلی که شهرداری تعیین خواهد کرد درخت با محیط بن حداقل ۱۰ سانتی متر بر طبق ضوابط و دستورالعمل های موجود در فصل مناسب غرس نمایند</p>
۱	درخت با محیط بن تا ۵۰ سانتی متر هر اصله	۶/۰۵۰/۰۰۰ ریال	۷,۸۶۵,۰۰۰ ریال		
۲	درخت با محیط بن تا ۱۰۰ سانتی متر علاوه بر مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر سانتی متر مازاد بر ۵۰ سانتی متر	۶۰۵/۰۰۰ ریال	۷۸۶,۵۰۰ ریال		
۳	درخت با محیط بیش از یک متر علاوه بر مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازاء هر سانتی متر مازاد بر یک متر	۸۴۷/۰۰۰ ریال	۱,۱۰۱,۱۰۰ ریال		

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



فصل پنجم

عوارض کسب و اصناف



ردیف	شرح	محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲ مبلغ به ریال	محاسبه عوارض سال ۱۴۰۳ مبلغ به ریال
۱	عوارض صدور مجوز فعالیت در آژانس	۳۲۷۳۱۸	۴۲۵,۵۱۳
۲	عوارض تمدید مجوز فعالیت در آژانس	۲۱۸۲۱۲	۲۸۳,۶۷۶
۳	حق امتیاز ورودی تاکسی های ویژه	۲۱۸۲۱۲۵	۲,۸۳۶,۷۶۳
۴	عوارض صدور پروانه تاکسیرانی و بهره برداری	۴۳۶۴۲۵	۵۶۷,۳۵۳
۵	عوارض صدور یا تمدید کارت شهری جهت رانندگان کمکی	۲۱۸۲۱۲	۲۸۳,۶۷۶
۶	عوارض تمدید پروانه تاکسیرانی و بهره برداری	۴۳۲۸۴۳	۵۶۲,۶۹۶
۷	حق التأسيس امتیاز پروانه نمایندگی شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	۲۱۸۲۱۲۵۰	۲۸,۳۶۷,۶۲۵
۸	عوارض تمدید مجوز تاکسی تلفنی یا شرکت حمل و نقل مسافر درون شهری	۵٪ حق تأسیس	۵٪ حق تأسیس
۹	حق التأسيس امتیاز پروانه نمایندگی سرویس مدارس	۱۰۹۱۰۶۲۵	۱۴,۱۸۳,۸۱۳
۱۰	عوارض صدور کارت سرویس مدارس	۲۱۸۲۱۲	۲۸۳,۶۷۶
۱۱	عوارض تمدید کارت سرویس مدارس	۱۰۹۱۰۵	۱۴۱,۸۳۷
۱۲	عوارض حق امتیاز ورود مینی بوسهای شهری	۳۲۷۳۱۸۷	۴,۲۵۵,۱۴۳
۱۳	حق التأسيس امتیاز پروانه نمایندگی پیک موتوری	۱۰۹۱۰۶۲۵	۱۴,۱۸۳,۸۱۳
۱۴	عوارض تمدید پروانه پیک موتوری	۱۰٪ حق تأسیس	۱۰٪ حق تأسیس
۱۵	حق التأسيس امتیاز پروانه وانت تلفنی	۱۰۹۱۰۶۲۵	۱۴,۱۸۳,۸۱۳
۱۶	عوارض تمدید پروانه وانت تلفنی	۱۵٪ حق تأسیس	۱۵٪ حق تأسیس
۱۷	حق ورود مینی بوس به خط برای یکبار	۴۳۶۴۲۵۰۰	۵۶,۷۳۵,۲۵۰
۱۸	عوارض صدور کارت شناسایی منشی آژانسها	۲۱۸۲۱۲	۲۸۳,۶۷۶

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



درجه ۲/دو برای کلیه مشاغل تعریف شده در این دفترچه به میزان ۷۰٪ (هفتاد درصد) نرخ درجه ۱/یک محاسبه می گردد

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۱	اغذیه فروشی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲	اتوسرویس و کارواش اتومبیل	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳	آموزشگاه های فنی ، علمی و آموزشی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۴	آرایشگاه های مردانه	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۵	آرایشگاه های زنانه	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۶	اوراقچی لوازم اتومبیل	۲۸۴۶۲۵۰	۳,۷۰۰,۱۲۵
۷	آژانس های مسافرتی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۸	آهنگر اتومبیل و زیروبندسازی	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۹	استودیوهای عکاسی و فیلمبرداری	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۰	انبار پخش و توزیع نوشابه	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۱۱	آبنات پز، پولکی و نبات (تولید کننده ، عمده فروش)	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۱۲	آینه و شمعدان ساز	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۱۳	آسیابهای برنج و گندم	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۱۴	آبکاران فلزات	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۱۵	آهن فروشی مستعمل(ضایعات)	۲۶۵۶۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
الف			
۱۶	انبار کالاهای بازرگانی، مصالح ساختمانی (کاشی، سرامیک، بهداشتی)،	۳۳۲۰۶۲۵	۴,۳۱۶,۸۱۳
۱۷	ابزار فروشی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۱۸	آرماتور بندی (دفتر کار)	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۹	آهار زنی نخ	۳۳۲۰۶۲۵	۴,۳۱۶,۸۱۳
۲۰	اتاق سازی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۱	اره تیز کنی	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
۲۲	ادوات کشاورزی (تعمیر و تولید و فروش)	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
ب			
۲۳	باشگاه های بدون رستوان	۳۳۲۰۶۲۵	۴,۳۱۶,۸۱۳
۲۴	باشگاه های دارای رستوران و تریا	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۲۵	بنگاه ها و موسسات باربری	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۲۶	بنگاه های دارویی	۱۵۱۸۰۰۰	۱,۹۷۳,۴۰۰
۲۷	بنگاه های اتومبیل تا وسعت ۱۰۰ متر مربع	۵۶۹۲۵۰۰	۷,۴۰۰,۲۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
۲۸	بنگاه های اتومبیل از وسعت ۱۰۱ متر مربع به بالا	۱۱,۳۴۵,۱۰۰	۸۷۲۷۰۰۰
۲۹	باطریساز، باطری فروش و سیم کشی اتومبیل	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۳۰	بنگاه معاملات و مشاور املاک	۳,۷۰۰,۱۲۵	۲۸۴۶۲۵۰
۳۱	بلوک زنی و گوم زنی	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۳۲	بنکداران و عمده فروشان پارچه	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۳۳	بزازبها(پارچه فروشان)	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۳۴	بار فروشان میوه و تره بار	۴,۳۱۶,۸۱۳	۳۳۲۰۶۲۵
۳۵	بوتیک	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۳۶	بنگاه داران مواد غذایی	۲,۴۷۳,۴۱۳	۱۹۰۲۶۲۵
۳۷	بازبهای کامپیوتری	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰
۳۸	برش فولاد	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۳۹	برش ورق	۲,۴۶۶,۷۵۰	۱۸۹۷۵۰۰
۴۰	برق کشی اتومبیل	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۴۱	بسته بندی کالا	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
پ			
۴۲	پیمانکاران نفت و متعلقات آن	۱,۹۷۳,۴۰۰	۱۵۱۸۰۰۰
۴۳	پرورش طیور(مرغداری و)	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۴۴	پوشاک دوزی	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۴۵	پرده دوز و پرده فروش	۲,۴۶۶,۷۵۰	۱۸۹۷۵۰۰
۴۶	پوستین دوز و پوستین فروش	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۴۷	پرورش دهندگان ماهیهای زینتی	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۴۸	پارکینگ موتور سیکلت و خودرو	۲,۴۶۶,۷۵۰	۱۸۹۷۵۰۰
۴۹	پتو فروشی	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۵۰	پخش گاز صنعتی	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۵۱	پرس کاری چوب	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۵۲	پیتزا فروشی	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیشگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	مترخ درجه (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۵۳	توقفگاهها (پارکینگهای شهرداری که از طریق مزایده واگذار می شود مستثنی می گردد)	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۵۴	تعویض روغنی و آپاراتی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۵۵	تودوزی اتومبیل	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۵۶	تراشکاری اتومبیل و فلزات	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۵۷	تانکر ساز	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۵۸	تعمیرکار و اتاق ساز اتومبیل	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۵۹	تعمیرکاران وسایل صوتی و تصویری	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۶۰	تعمیرکاران وسایل برقی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۶۱	تعمیرکاران تلفن	۷۵۹۰۰۰	۹۸۶,۷۰۰
۶۲	تعمیرکاران فتوکپی و ماشینهای اداری	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۶۳	تعمیرکاران ساعت	۴۷۴۳۷۵	۶۱۶,۶۸۸
۶۴	تعمیرکاران وسایل نفت سوز	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
۶۵	تعمیرکاران وسایل گازسوز	۷۵۹۰۰۰	۹۸۶,۷۰۰
۶۶	تعمیرکاران وسایل عکاسی	۷۵۹۰۰۰	۹۸۶,۷۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد



ردیف	شرح	مترخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۶۷	تعمیر کاران موتورسیکلت و دوچرخه	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۶۸	تعمیر کاران ماشینهای سنگین	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۶۹	تعمیر کاران آمپر و کیلومتر	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۷۰	تعمیر کاران و فروشندگان رادیو پخش اتومبیل	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۷۱	تعمیر کاران دستگاههای تهویه	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۷۲	تولید کنندگان و فروشندگان نان ماشینی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۷۳	تعمیر کاران و رفوگران فرش	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۷۴	تعمیر کاران کفش	۵۶۹۲۵۰	۷۴۰,۰۲۵
۷۵	تابلو فرش ، گالریهای نقاشی و هنری	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۷۶	تابلونویس ، نقاش و خطاط	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۷۷	تعمیر کنندگان وسایل موسیقی	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
۷۸	تعاونی مصرف کارگری و کارمندی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۷۹	تالار پذیرایی	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۸۰	تعمیر و فروش موبایل	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	تخرخ درجه ۱ (ریال)	تخرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
ت			
۸۱	تعمیرکاران لوازم خانگی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۸۲	تراشکاری فلزات	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۸۳	تراشکاری ماشینهای سنگین راهسازی	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۸۴	تانکرسازی و مشعل گلخانه های کشاورزی	۱۷۰۷۷۵۰	۲,۲۲۰,۰۷۵
۸۵	تعمیر کمپرسور	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۸۶	تولید یونالیت بجای بلوک	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۸۷	تعمیر جک و فنر	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۸۸	تعمیر وسایل مرغداری	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۸۹	تینر سازی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۹۰	تولید ظروف یکبار مصرف	۲۰۸۷۲۵۰	۲,۷۱۳,۴۲۵
۹۱	تولید کنندگان تیرچه و بلوک	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۹۲	تولیدات مواد جهت البسه	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد



ردیف	شرح	مترخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	مترخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
ج			
۹۳	جرثقیل داران	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۹۴	جیگرکی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۹۵	جوشکاری صنعتی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
چ			
۹۶	چلوکبابی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۹۷	چاپخانه دارای ماشین مسطح	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۹۸	چاپخانه دارای افست و تاثیر	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
ح			
۹۹	حکاکی مهر	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۰۰	حفر چاه های عمیق و نیمه عمیق	۵۵۰۲۷۵۰	۷,۱۵۳,۵۷۵
۱۰۱	حلبی سازی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب

((شهرداری گرگاب))



شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
خ		
۱۰۲ خوار و بار فروشی	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۰۳ خیاطی مردانه	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۰۴ خیاطی زنانه	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۰۵ خرازی فروشی	۸۶۳,۳۶۳	۶۶۴۱۲۵
۱۰۶ خاموت زنی	۲۹۶,۰۱۰	۲۲۷۷۰۰
۱۰۷ خدمات دامپروری	۲,۰۹۶,۷۳۸	۱۶۱۲۸۷۵
۱۰۸ خم کاری و لحیم کاری فلزات	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۰۹ خراطان و سازندگان قابهای چوبی	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۱۰ خدمات کامپیوتری	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰
۱۱۱ خدمات و تعمیرات CNG	۳,۴۵۳,۴۵۰	۲۶۵۶۵۰۰
۱۱۲ خدمات کشاورزی	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر بپذیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	
		سال ۱۴۰۲	سال ۱۴۰۳
	د		
۱۱۳	دفاتر بارکش های شهری (تاکسی بار)	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۱۴	دفاتر فروش مصالح ساختمانی	۲۶۵۶۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰
۱۱۵	دفاتر مهندسی مشاور ساختمانی	۱۶۱۲۸۷۵	۲,۰۹۶,۷۳۸
۱۱۶	درب و پنجره سازان آهنی و آلومینیومی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۱۷	دار ترجمه و دار التحریر	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۱۸	درودگر، سازنده صندوق و بشکه های چوبی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۱۱۹	دکورساز (چوبی ، پلاستیک و فلزی)	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۱۲۰	دفاتر کافی نت و گیم نت	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
۱۲۱	دفاتر پیمانکاری	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۲۲	داربست فلزی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۲۳	داروخانه شبانه روزی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۲۴	دفاتر باربرها* حذف گردید*	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استانداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	تخرخ درجه ۱(ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۱۲۵	رستوران ها	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۲۶	رنگرزی منسوجات	۱۶۱۲۸۷۵	۲,۰۹۶,۷۳۸
۱۲۷	ریخته گری و قالب سازی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۲۸	رنگ کوره(استاتیک)	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
ز			
۱۲۹	زیر و بند ساز خودرو	۱۶۱۲۸۷۵	۲,۰۹۶,۷۳۸
س			
۱۳۰	سالن های عروسی و پذیرایی	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۱۳۱	سمساری و امانت فروشی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۳۲	سنگ تراشی و سنگ فروشی ها	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۱۳۳	سازندگان کانال و کولر	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۱۳۴	سری دوزی پیراهن و شلوار	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۳۵	سازنده و فروشنده مجسمه های زینتی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۳۶	سازنده و فروشنده لوازم سفالی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد



در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳	نرخ درجه (ریال) سال ۱۴۰۲	شرح	ردیف
	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰	سوهانکار مصنوعات فلزی و ریخته گری	۱۳۷
	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰	سفید گر، فروشنده ظروف مسی	۱۳۸
	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰	سازندگان تابلوهای نئون و پلاستیک	۱۳۹
	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰	سازنده و فروشنده یراق، پرچم و علائم نظامی	۱۴۰
	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰	سوپر مارکتهای بزرگ مواد غذایی	۱۴۱
	۵,۶۷۳,۵۲۵	۴۳۶۴۲۵۰	سردخانه ها	۱۴۲
	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰	سازنده و فروشنده قفس پرنده	۱۴۳
	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰	سپرسازان اتومبیل و پرس کاران	۱۴۴
	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰	ساندویچ فروشی	۱۴۵
	۵,۶۷۳,۵۲۵	۴۳۶۴۲۵۰	ساخت تابو برق صنعتی	۱۴۶
	۲,۳۴۳,۴۱۳	۱۸۰۲۶۲۵	سازندگان لوله های سیمانی ایرانیت	۱۴۷
	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰	سنگ تراش قبر	۱۴۸

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
ش			
۱۴۹	شعب فروش نفت و زیر مجموعه	۷۵۹۰۰۰	۹۸۶,۷۰۰
۱۵۰	شیشه بری	۱۴۲۳۱۲۵	۱,۸۵۰,۰۶۳
۱۵۱	شیره و حلوایز	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۵۲	شارژ کپسول آتش نشانی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
ص			
۱۵۳	فروشنده صابون و انواع شمع روشنایی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۵۴	صافکاری و گلگیر سازی اتومبیل	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۱۵۵	صحاف و آلبوم ساز و قاب ساز	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
ط			
۱۵۶	طلا و جواهر فروش	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰

در صورتی که شهرداری
در موعد مقرر پیگیری
وصول عوارض نبوده ،
اصناف مشمول این تعرفه
نمی باشند و تعرفه زمان
بدهی ، ملاک عمل قرار



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
۱۵۷	عمده فروشان لوازم خانگی	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۱۵۸	عمده فروشان وسایل عکاسی	۲,۲۲۰,۰۷۵	۱۷۰۷۷۵۰
۱۵۹	عمده فروشان انواع باطری های ساعت	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۶۰	عمده فروشان ذغال چوب و ذغال سنگ	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۶۱	عمده فروشان وسایل بهداشتی	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۱۶۲	عطاری و سقط فروشی	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰
۱۶۳	عمده فروشان شیشه ساختمان	۴,۴۴۰,۱۵۰	۳۴۱۵۵۰۰
۱۶۴	عمده فروشان تهویه	۴,۴۴۰,۱۵۰	۳۴۱۵۵۰۰
۱۶۵	عمده فروشان لوازم مهندسی	۴,۴۴۰,۱۵۰	۳۴۱۵۵۰۰
۱۶۶	عمده فروشان آجیل و خشکبار	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۱۶۷	عمده فروشان انواع ادویه جات و نمک	۲,۳۴۳,۴۱۳	۱۸۰۲۶۲۵
۱۶۸	عمده فروشان پوشاک	۴,۴۴۰,۱۵۰	۳۴۱۵۵۰۰
۱۶۹	عمده فروشان فرش ماشینی	۵,۶۷۳,۵۲۵	۴۳۶۴۲۵۰
۱۷۰	عمده فروشان پنبه	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۱۷۱	عمده فروشان شمع	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد

((شهرداری گرگاب))



ردیف	شرح	مترخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۱۷۲	عمده فروشان لوازم التحریر	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۷۳	عمده فروشان اجناس خرازی	۲۲۷۷۰۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۷۴	عمده فروشان چینی آلات	۳۴۱۵۵۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۷۵	عمده فروشان کارتن مقوایی	۲۲۷۷۰۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۷۶	عمده فروشان گل‌های مصنوعی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۷۷	عمده فروشان انواع کاغذ	۳۴۱۵۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰
۱۷۸	عمده فروشان مس و قلع	۲۶۵۶۵۰۰	۱,۸۵۰,۰۶۳
۱۷۹	عمده فروشان ساعت	۱۴۲۳۱۲۵	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۸۰	عمده فروش اسباب بازی	۲۲۷۷۰۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۸۱	عمده فروش ماشینهای زیراکس و فتوکپی	۳۴۱۵۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰
۱۸۲	عوارض باسکولهای برقی	۲۶۵۶۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۸۳	عوارض پذیره مینی بوس های شهری	۱۱۳۸۵۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۸۴	عمده فروش انواع دستمال کاغذی	۲۲۷۷۰۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۸۵	عوارض خط مینی بوس	۳۴۱۵۵۰۰	۸۶۳,۳۶۳
۱۸۶	عرضه محصولات فرهنگی	۶۶۴۱۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۱۸۷	عمده فروش لوازم پلاستیک	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۸۸	عقیق و فیروزه فروش	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد .

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	Z نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۱۸۹	فروشندهگان اجناس لوکس کادویی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۹۰	فروشندهگان لوازم نظافت منزل	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۹۱	فروشندهگان خاتم کاری	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۹۲	فروشگاه های مجتمع صنایع دستی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۹۳	فروشگاههای بزرگ لباس	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۹۴	فروشندهگی عطر و گلاب و عرقیات	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۹۵	فروشنده پیچ و مهره و واشر اتومبیل	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۹۶	فروشنده خوراک طیور	۱۳۲۸۵۰۰	۱,۷۲۷,۰۵۰
۱۹۷	فروشندهگان کپسولهای گاز	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۹۸	فروشندهگان و تعمیرکاران کامپیوتر	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۱۹۹	فروشنده انواع ابزار صنعتی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۲۰۰	فروشنده باسکول و ترازوهای بزرگ	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۰۱	فروشندهگان چراغ های روشنایی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۲۰۲	فروشنده ماشین های تهیه بستنی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۲۰۳	فروشنده لوازم صید ماهی و شکار	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۰۴	فتوکپی و پرس کارت	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

(شهرداری گرگاب)



ردیف	شرح	تخرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۲۰۵	فروشنده ماشین های زیراکس و فتوکپی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۲۰۶	فروشنده انواع چوب والوار	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۰۷	فروشنده وسایل ایمنی و آتش نشانی	۱۴۲۳۱۲۵	۱,۸۵۰,۰۶۳
۲۰۸	فروشنده انواع لوازم برقی و صنعتی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۲۰۹	فروشنندگان جزء کاغذ	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۱۰	فروشنندگان گلپای طبیعی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۱۱	فروشنندگان جزء ساعت	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
۲۱۲	فروشنندگان جزء لوازم پلاستیک و ملامین	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۳	فروشنندگان جزء اسباب بازی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۴	فروشنندگان وسایل موسیقی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۵	فروشنندگان کلکسیون انواع اجناس جزء	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۶	فروشنندگان جزء کالای کشفاف	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۷	فروشنندگان جزء الیاف پشمی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۸	فروشنندگان سماور و چراغ خوراک پزی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۱۹	فروشنندگان البسه و وسایل ورزشی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۲۰	فروشنندگان انواع گونی کتانی و کف	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۲۱	فروشنندگان انواع نخ و کلاف	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد پیشگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارد اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب

((شهرداری گرگاب))



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
۲۲۲	فروشنندگان انواع پوست	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۲۲۳	فروشنندگان جزء چینی آلات	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰
۲۲۴	فروشنندگان چادر و خیمه	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۲۲۵	فروشنندگان وسایل چرمی	۲,۳۴۳,۴۱۳	۱۸۰۲۶۲۵
۲۲۶	فروشنندگان جزء چرم	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۲۲۷	فروشنندگان کفش	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۲۲۸	فروشنندگان فرش دستباف	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۲۲۹	فروشنندگان گلیم ، جاجیم ، زیلو	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۲۳۰	فروشنندگان جزء لوازم التحریر	۸۶۳,۳۶۳	۶۶۴۱۲۵
۲۳۱	فروشنندگان ظروف روحی و آلومینیومی	۱,۲۳۳,۳۷۵	۹۴۸۷۵۰
۲۳۲	فروشنندگان جزء کاموا	۱,۳۵۶,۷۱۳	۱۰۴۳۶۲۵
۲۳۳	فروشنندگان انواع ایرانیت	۵,۶۷۳,۵۲۵	۴۳۶۴۲۵۰
۲۳۴	فروشنندگان و کرایه دهندگان لباس عروس (مزون)	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۲۳۵	فروشنندگان موکت و پرده	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۲۳۶	فروشنندگان فرش ماشینی	۲,۴۶۶,۷۵۰	۱۸۹۷۵۰۰
۲۳۷	فروشنندگان پشم ، مو ، کرک و ابریشم	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۲۳۸	فروشنندگان جزء پنبه	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب

دفترچه عوارض محلی شهر گرگاب-سال ۱۴۰۳

((شهرداری گرگاب))



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۲۳۹	فروشنندگان پتو	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۴۰	فروشنندگان چای داخلی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۴۱	فروشنندگان سس ، ترشی جات ، مربا جات	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۴۲	فروشگاه های بزرگ لباس	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۴۳	فروشنندگان لوازم مهندسی	۴۷۴۳۷۵۰	۶,۱۶۶,۸۷۵
۲۴۴	فروشنندگان آهن و پروفیل	۵۶۹۲۵۰۰	۷,۴۰۰,۲۵۰
۲۴۵	فروشنندگان ابزار از قبیل لولا و	۳۰۳۶۰۰۰	۳,۹۴۶,۸۰۰
۲۴۶	فروشنندگان آجیل و خشکبار	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۲۴۷	فروشنندگان جزء آرد	۸۵۳۸۷۵	۱,۱۱۰,۰۳۸
۲۴۸	فروشنندگان حبوبات	۱۰۴۳۶۲۵	۱,۳۵۶,۷۱۳
۲۴۹	فروشنندگان مواد پروتئینی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۲۵۰	فروشنندگان مرغ و ماهی	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۲۵۱	فروشنندگان قهوه و کاکائو	۱۰۴۳۶۲۵	۱,۳۵۶,۷۱۳
۲۵۲	فروشنندگان مصالح ساختمانی	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۲۵۳	فروشنندگان مصالح بنایی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۲۵۴	فروشنندگان انواع میزهای شیشه ای	۱۷۰۷۵۰۰	۲,۲۱۹,۷۵۰
۲۵۵	فروشنندگان انواع رنگ و لوازم استخر	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	تخر درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۲۵۶	فروشنندگان انواع ماشین آلات سنگین	۹۴۸۷۵۰۰	۱۲,۳۳۳,۷۵۰
۲۵۷	فروشنندگان لوازم اسقاطی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۲۵۸	فروشنندگان لوازم عکاسی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۵۹	فروشنندگان انواع باطری ساعت	۶۶۴۱۲۵	۸۶۳,۳۶۳
۲۶۰	فروشنندگان انواع لوازم یدکی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۲۶۱	فروشنندگان لوازم خانگی	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۲۶۲	فروشنندگان کالاهای اسفنجی	۱۴۲۳۱۲۵	۱,۸۵۰,۰۶۳
۲۶۳	فروشنندگان ذغال چوب و ذغال سنگ	۱۷۰۷۵۰۰	۲,۲۱۹,۷۵۰
۲۶۴	فروشنندگان انواع لاستیک	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۶۵	فروشنندگان لوازم الکتریکی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۶۶	فروشنندگان عمده وسایل صوتی	۴۱۷۴۵۰۰	۵,۴۲۶,۸۵۰
۲۶۷	فروشنندگان ترانسفورماتور	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۲۶۸	فروشننده و کمک فخر ساز اتومبیل	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۲۶۹	فروشنندگان شیشه اتومبیل	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۷۰	فروشنندگان روغن موتور و ضد یخ	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشد و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد



ردیف	شرح	مبلغ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	مبلغ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۲۷۱	فروشنندگان عمده موتور و دوچرخه	۲۶۵۶۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰
۲۷۲	فروش جزء سوسیس و کالباس	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۷۳	فروشنندگان جزء مواد و لوازم آرایشی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۷۴	فروشنندگان جزء لوازم آرایشی و عطریات	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۷۵	فروشنندگان و موسسات ترمیم مو	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۲۷۶	فروشنندگان لوازم فیزیوتراپی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۲۷۷	فروشنندگان کودهای دامی و کشاورزی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۲۷۸	فروشنندگان عینک	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۷۹	فروشنندگان مواد شیمیایی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۲۸۰	فروشنندگان فرآوردهای گوشتی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۸۱	فروشنندگان استیل و روحی جات	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۸۲	فروش و تعمیر تلفن همراه	۲۶۵۶۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰
۲۸۳	فروش لوازم پزشکی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می گیرد



ردیف	شرح	توخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲
ق			
۲۸۴	قفل ساز، قفل و لولا فروش	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۸۵	قالب بندی (بتن) کرایه قالب و انبار	۲۸۴۶۲۵۰	۳,۷۰۰,۱۲۵
۲۸۶	قنادی و شیرینی پزی و نان فانتزی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۲۸۷	قصابی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۸۸	کلاه دوز و کلاه فروش	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۸۹	کارگاه های قالی شویی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۲۹۰	کلیشه و گراور سازی چاپ خانه	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۲۹۱	کتاب فروشی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۲۹۲	کلید و مهر سازی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۹۳	کارگاه های صنعتی و چوبی	۲۰۷۰۰۰۰	۲,۶۹۱,۰۰۰
۲۹۴	کارگاه طلا و جواهر سازی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده، اصناف
مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی، ملاک عمل قرار می
گیرد



در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیشگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف
مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
ک			
۲۹۵	کبابی و بریانی	۲۰۸۷۲۵۰	۲,۷۱۳,۴۲۵
۲۹۶	کله پزی و سیرابی	۱۷۰۷۷۵۰	۲,۲۲۰,۰۷۵
۲۹۷	کشک سایی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۲۹۸	ظروف کرایه	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۲۹۹	کرایه دهندگان وسایل برقی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۰۰	کافه قنادی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳۰۱	کافه تریا و بستنی	۲۸۴۶۲۵۰	۳,۷۰۰,۱۲۵
۳۰۲	کارگاه های سنگ بری و سنگ کوبی	۸۷۲۸۵۰۰	۱۱,۳۴۷,۰۵۰
۳۰۳	کابینت سازی ام دی اف	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳۰۴	کارتن سازی (۱٪ تولید)	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۳۰۵	کابینت سازی فلزی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۰۶	کابینت سازی چوبی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰

((شهرداری گرگاب))



ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال)	نرخ درجه ۱ (ریال)
		سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
گ			
۳۰۷	گرمابه ها	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۳۰۸	گلگیر ، رادیاتور و آگزوز سازی اتومبیل	۱,۴۸۰,۰۵۰	۱۱۳۸۵۰۰
۳۰۹	گل فروشی	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
ل			
۳۱۰	لبنیات فروشی	۲,۴۶۶,۷۵۰	۱۸۹۷۵۰۰
۳۱۱	لباس شویی و خشک شویی	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۳۱۲	لوازم بهداشتی ساختمان	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۳۱۳	لوله کشی ساختمان	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۳۱۴	لوله کشی گاز	۲,۹۶۰,۱۰۰	۲۲۷۷۰۰۰
۳۱۵	لنت کوبی اتومبیل	۱,۷۲۶,۷۲۵	۱۳۲۸۲۵۰
۳۱۶	لوازم یدکی خودروهای سنگین	۵,۶۷۳,۵۲۵	۴۳۶۴۲۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

ردیف	شرح	توخ درجه ۱(ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
م			
۳۱۷	مراکز توزیع سوسیس و کالباس	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۳۱۸	موسسات توریستی و کرایه اتومبیل	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۳۱۹	مکانیک اتومبیل	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳۲۰	موسسات خدماتی منازل	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۲۱	مکانیک ماشین های راه سازی	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۳۲۲	موسسات حفاری	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۳۲۳	موسسه انتشارات و چاپ لوازم الکتریک	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳۲۴	چاپ نقشه ، اوزالید و زیراکس (دفتر فنی)	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۲۵	موسسه تبلیغاتی و آگهی های تجاری	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۲۶	موسسات انتشاراتی	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۲۷	میوه فروشان جزء	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۳۲۸	مبل سازی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۳۲۹	مونتاژ کاری	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۳۳۰	ماست بندی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰

استانداردی اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	توخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۱	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲
ن			
۳۳۱	نداف - لحاف دوز ، پنبه زن و حلاج	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۳۳۲	نعل بند و نعل ساز	۷۵۹۰۰۰	۹۸۶,۷۰۰
۳۳۳	نمایشگاه البسه تا دو دهنه	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۳۴	نمایشگاه البسه بیش از دو دهنه	۲۶۵۶۵۰۰	۳,۴۵۳,۴۵۰
۳۳۵	نمایشگاه البسه برای هر طبقه اضافی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۳۳۶	نمایشگاه سرویس آشپزخانه پیش ساخته	۵۶۹۲۵۰۰	۷,۴۰۰,۲۵۰
۳۳۷	نمایندگی شرکت گاز مایع	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۳۸	نمایشگاههای مبیل تا دو دهنه و در یک طبقه	۳۹۸۴۷۵۰	۵,۱۸۰,۱۷۵
۳۳۹	نمایشگاههای مبیل بیش از دو دهنه و در یک طبقه	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۳۴۰	نمایشگاههای مبیل تا دو دهنه و در چند طبقه	۵۶۹۲۵۰۰	۷,۴۰۰,۲۵۰
۳۴۱	نمایشگاههای مبیل بیش از چند دهنه و در چند طبقه	۱۱۰۰۵۵۰۰	۱۴,۳۰۷,۱۵۰
۳۴۲	نمایشگاههای لوستر	۳۶۰۵۲۵۰	۴,۶۸۶,۸۲۵
۳۴۳	نمایشگاههای لوستر تا دو دهنه	۳۹۸۴۷۵۰	۵,۱۸۰,۱۷۵
۳۴۴	نمایشگاههای لوستر بیش از دو دهنه	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



ردیف	شرح	توخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۳۴۵	نمایشگاههای لوستر در هر طبقه اضافی	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۳۴۶	نقره ساز و نقره فروش و ملیله کار	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۴۷	نانوایی سنتی و سفید پزی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۳۴۸	نقاشی اتومبیل	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۳۴۹	نوار کاست و سی دی فروش	۶۴۴۱۲۵	۸۳۷,۳۶۳
و			
۳۵۰	وارد کنندگان پودر و مایعات شستشو	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳۵۱	وارد کنندگان آهن و پروفیل	۴۳۶۴۲۵۰	۵,۶۷۳,۵۲۵
۳۵۲	وارد کنندگان انواع پارچه دستی	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۳۵۳	وارد کنندگان انواع چوب و تخته	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۳۵۴	وسایل ایمنی و آتش نشانی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
مشاغل جدید اضافه شده			
۳۵۵	تزئینات داخلی ساختمان	۳۷۹۵۰۰۰	۴,۹۳۳,۵۰۰
۳۵۶	سازندگان ، نصاب و تعمیرکاران آسانسور	۵۶۹۲۵۰۰	۷,۴۰۰,۲۵۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد



تعرفه شماره (۳-۵) - عوارض بر محل فعالیت فعالان اقتصادی غیر مشمول قانون نظام صنفی

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۱	آزمایشگاه ها	۳۳۲۰۶۲۵	۴,۳۱۶,۸۱۳
۲	تزیینات و پانسمان	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۳	داروخانه و وسایل بهداشتی	۲۰۸۷۲۵۰	۲,۷۱۳,۴۲۵
۴	درمانگاه ها و کلینیک های دارویی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۵	دندانسازی تجربی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۶	مطب پزشکان متخصص	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۷	مطب پزشکان عمومی	۱۱۳۸۵۰۰	۱,۴۸۰,۰۵۰
۸	مطب دندانپزشکان	۱۸۹۷۵۰۰	۲,۴۶۶,۷۵۰
۹	مطب و کلینیک های دامپزشکی	۱۳۲۸۲۵۰	۱,۷۲۶,۷۲۵
۱۰	دفاتر اسناد رسمی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۱	دفاتر نظام مهندسی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰
۱۲	دفاتر حسابرسی	۱۸۰۲۶۲۵	۲,۳۴۳,۴۱۳
۱۳	دفاتر شرکتها و نمایندگی های بیمه	۱۶۱۲۸۷۵	۲,۰۹۶,۷۳۸
۱۴	دفاتر پستی و باجه مخابرات	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۱۵	شرکت های تعاونی	۳۴۱۵۵۰۰	۴,۴۴۰,۱۵۰
۱۶	مهد کودک و پیش دبستانی	۲۲۷۷۰۰۰	۲,۹۶۰,۱۰۰

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیری وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب



مشاغل جدید اضافه شده

ردیف	شرح	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۲	نرخ درجه ۱ (ریال) سال ۱۴۰۳
۱	سرپرستی بانکها سالیانه	۵ برابر عوارض نوسازی	۵ برابر عوارض نوسازی
۲	بانک ها به استثناء صندوق توسعه تعاون	۴ برابر عوارض نوسازی	۴ برابر عوارض نوسازی
۳	باجه و موسسات اعتباری دارای مجوز از مراجع ذی صلاح	۳ برابر عوارض نوسازی	۳ برابر عوارض نوسازی
۴	فروشندهگان آش و حلیم	۹۴۸۷۵۰	۱,۲۳۳,۳۷۵
۵	دفاتر تاکسی تلفنی و آژانس ها	۱۶۰۴۲۵۰	۲,۰۸۵,۵۲۵
۶	واحدهای تولید بتن آماده	۶۶۴۱۲۵۰	۸,۶۳۳,۶۲۵
۷	باشگاه های ورزشی - بدن سازی	۱۶۰۴۲۵۰	۲,۰۸۵,۵۲۵
۸	آسیاب مواد پلاستیکی	۲۵۸۷۵۰۰	۳,۳۶۳,۷۵۰
۹	انبارهای بازیافتی (پلاستیک، کاغذ، کارتن، فلزات و)	۶۰۳۷۵۰۰	۷,۸۴۸,۷۵۰
۱۰	فروشگاههای بزرگ و زنجیره ای (افق کوروش، رفاه و)	۳۲۷۷۵۰۰	۴,۲۶۰,۷۵۰
۱۱	فروشنده درب های ضد سرقت و ملزومات	۴۳۱۲۵۰۰	۵,۶۰۶,۲۵۰
۱۲	آموزشگاه های تدریس زبانهای خارجه	۲۵۸۷۵۰۰	۳,۳۶۳,۷۵۰
۱۳	انبار کالاهای بازرگانی اقلام مصرفی، ظروف، بنکداران	۶۰۳۷۵۰۰	۷,۸۴۸,۷۵۰
۱۴	انبار کالاهای بازرگانی اقلام مصنوعات چوب، فلزات و	۶۰۳۷۵۰۰	۷,۸۴۸,۷۵۰
*	*	*	*

در صورتی که شهرداری در موعد مقرر پیگیر وصول عوارض نبوده ، اصناف مشمول این تعرفه نمی باشند و تعرفه زمان بدهی ، ملاک عمل قرار می گیرد

استاندارداری اصفهان

شورای اسلامی شهر گرگاب

شهرداری گرگاب